

Протокол №1/2016
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, д. 3-Г,
проведенного путем заочного голосования

г. Уссурийск

15 марта 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Магай Татьяна (кв. 12) Дьяконова Раиса Ивановна (кв.35)

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «04» марта 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 18.00 ч. «11» марта 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Уссурийск, ул. Калинина 41, ООО «УЖИК»

Дата и место подсчета голосов: «15» марта 2016 г., ООО «УЖИК».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1536,50 кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 977,50 кв.м. голосов (что составляет 63,62 % от общего числа голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 % голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение об установке пластиковых окон в подъездах МКД.
2. Утверждение стоимости работ.
3. Решение об оплате работ.

По первому вопросу повестки дня общего собрания собственников

ПОСТАНОВИЛИ: произвести установку пластиковых окон в подъездах МКД № 3г по ул. Новоникольское шоссе в г. Уссурийске.

Результат голосования: «За» - 977,50 кв.м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить стоимость работ по установке пластиковых окон в подъездах МКД в размере 82959 руб.

Результат голосования: «За» - 977,50 кв.м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По третьему вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Оплату работ по установке пластиковых окон в подъездах МКД произвести со статьи «Текущий ремонт».

Результат голосования: «За» - 977,50 кв.м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от числа

принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

Приложение:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 2 листах

Инициатор общего собрания

Мочалов / Мочалов М. А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Фед / Федюкова
(подпись) (Ф.И.О.)

Адрес: Новоникольское шоссе 3-Г
 Решение собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Усурийск, ул. Новоникольское шоссе, 3Г,

№ помещения	площадь пом., кв.	ФИО собственника	Решение об установке установке пластиковых окон в подъездах МКД № 3-Г по ул. Новоникольское шоссе			Решение об утверждении стоимости работ по установке пластиковых окон в подъездах МКД			Решение об оплате работ по установке пластиковых окон в подъездах МКД со статьи "Текущий ремонт"			Документ подтверждающий право собственности на помещение	Подпись собственника	
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ			
Кв. 1	30,40	Толстикова	✓			✓			✓					
Кв. 2	41,40	Маевский	✓			✓			✓					
Кв. 3	42,10	Смильгина А.В.	✓			✓			✓					
Кв. 4	42,00													
Кв. 5	28,80													
Кв. 6	40,20	Балламан	✓			✓			✓					
Кв. 7	42,80	Кучинарева	✓			✓			✓					
Кв. 8	42,20	Игумова	✓			✓			✓					
Кв. 9	29,20	Ирмеева	✓			✓			✓					
Кв. 10	36,40	Корсаунченко	✓			✓			✓					
Кв. 11	42,70	Кедейкина О.А.	✓			✓			✓					
Кв. 12	41,90	Качайт М.	✓			✓			✓					
Кв. 13	31,00	Шабалин Н.В.	✓			✓			✓					
Кв. 14	36,40	Морозов Н.П.	✓			✓			✓					
Кв. 15	42,30	Масленников	✓			✓			✓					
Кв. 16	41,90	Федоткин	✓			✓			✓					
Кв. 17	30,00													
Кв. 18	38,60													
Кв. 19	41,90	Вартагузова	✓			✓			✓					
Кв. 20	41,90	Коммуляр	✓			✓			✓					



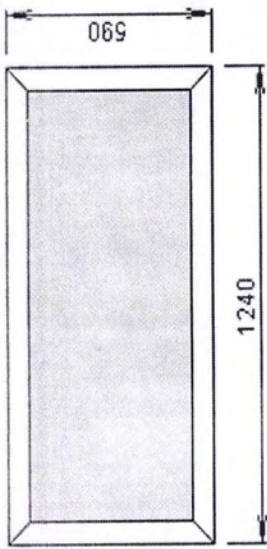
Смета по изготовлению и монтажу окон из ПВХ для жилого дома по ул. Новоникольское шоссе, 3Г (1-й подъезд)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
ПОСТАВКА ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ИЗ ПВХ					
1	Оконные конструкции из профиля WNS 60. Фурнитура Internika. Цвет: белый Стеклопакет: однокамерный. Размер 1240*590	шт	1	2 945р.	2 945р.
2	Оконные конструкции из профиля WNS 60. Фурнитура Internika. Цвет: белый Стеклопакет: однокамерный. Размер 1260*1370	шт	3	5 098р.	15 294р.
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	Монтаж оконных блоков *	х	х	х	х
2	Монтаж оконных блоков **	шт	1	3 315р.	3 315р.
ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ					
		шт	3	6 300р.	18 900р.
		х	х	х	40 454р.

* Монтаж изделий в проем, отделка откосов ГКЛ-500, подоконник оштукатуривается внутри.
С уличной стороны установка отливов 190*1270, отделка откосов штукатуркой.

** Монтаж изделий в проем, отделка откосов ГКЛ-500, установка подоконников 600*1400
С уличной стороны установка отливов 190*1280, отделка откосов штукатуркой

*** Цены действительны в течении семи дней

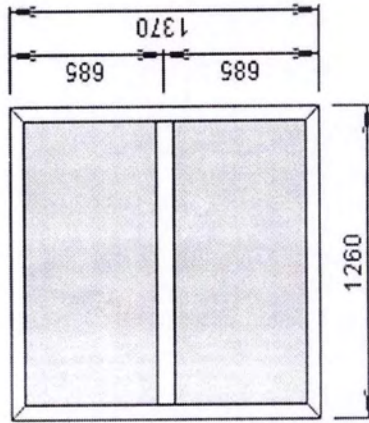


Изделие №1 Количество 1 шт.

Согласовано _____

Менеджер _____

Клиент _____



Изделие №2 Количество 3 шт.



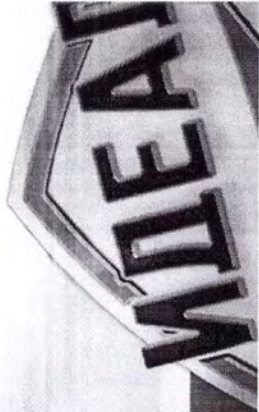
Смета по изготовлению и монтажу окон из ПВХ для жилого дома по ул. Новоникольское шоссе 3Г (2-й подъезд)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
ПОСТАВКА ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ИЗ ПВХ					
1	Оконные конструкции из профиля WNS 60. Фурнитура Internika. Цвет: белый Стеклопакет: однокамерный. Размер 1270*1360	шт	1	7 145р.	7 145р.
2	Оконные конструкции из профиля WNS 60. Фурнитура Internika. Цвет: белый Стеклопакет: однокамерный. Размер 1270*1370	шт	1	5 118р.	5 118р.
3	Оконные конструкции из профиля WNS 60. Фурнитура Internika. Цвет: белый Стеклопакет: однокамерный. Размер 1290*1390	шт	1	5 383р.	5 383р.
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	Монтаж оконных блоков размер 1270*1360, 1270*1370*	шт	2	6 300р.	12 600р.
2	Монтаж оконных блоков размер 1290*1390*	шт	1	6 427р.	6 427р.
ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ			x	x	36 673р.

*Монтаж изделий в проем, отделка откосов ГКЛ-500, установка подоконников 600*1400- внутри
С уличной стороны установка отливов 200*1280, отделка откосов штукатуркой

**Монтаж изделий в проем, отделка откосов ГКЛ-500, установка подоконников 600*1500-внутри
С уличной стороны установка отливов 200*1350, отделка откосов штукатуркой.

*** Цены действительны в течении семи дней



Смета по ремонту фурнитуры на окнах из ПВХ для жилого дома по ул. Новоникольское шоссе, 3Г

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
1	Замена фурнитуры на створке	шт	1	4 770р.	4 770р.
2	Выезд сервисного мастера	шт	2	160р.	320р.
3	Доставка створки на завод для ремонта и обратно	шт	1	742р.	742р.
ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ					5 832р.

Согласовано _____

Менеджер _____

Клиент _____