

Государственная жилищная
инспекция Приморского края

Копия руководителю ООО « УЖИК »

От председателя совета дома № 69
по ул. Пролетарская г. Уссурийска
собственника жилого помещения № 14
Кириловых Е.Б.

Уведомление

Настоящим уведомляем Вас, что 29.03.2016г. решением собственников помещений жилого дома № 69 по ул. Пролетарская в г. Уссурийске принято решение о расторжении с 30.04.2016г. договора управления с ООО « УЖИК » и заключении с 01.05.2016г. договора управления многоквартирным домом с ООО « УК Армада-1 ».

Приложение: копия протокола.

Председатель совета дома № 69
по ул. Пролетарская г. Уссурийска
собственник жилого помещения № 14

30.03.2016



Кириловых Е.Б.

Протокол №__

заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Уссурийск, ул. Пролетарская д. 69.

г. Уссурийск

«29» марта 2016 год.

Заочное голосование собственников дома состоялось с «20» марта 2016 г. по «28» марта 2016г. по адресу г. Уссурийск, ул. Пролетарская д. 69.

На голосовании приняли участие собственники дома, подтвердившие свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве 59 человек, обладающих голосами в количестве 2499,85 кв.м. (56,8% от общего числа голосов).

общая S помещений МКД = 4401,35 кв.м.

Повестка собрания прилагается.

Результаты голосования по первому вопросу:

	кв.м.	% от общего числа голосов	Количество человек
Количество голосов «За»	2331,05	52,97	56
Количество голосов «Против»	107,9	2,45	2
Количество голосов «Воздержался»	60,9	1,38	1

Большинством голосов принято решение: расторгнуть договор управления с прежней управляющей организацией с «30» апреля 2016г.

Результаты голосования по второму вопросу:

	кв.м.	% от общего числа голосов	Количество человек
Количество голосов «За»	2287,85	51,98	55
Количество голосов «Против»	107,9	2,45	2
Количество голосов «Воздержался»	104,1	2,37	2

Большинством голосов принято решение: Утвердить условия договора управления с вновь избранной управляющей организацией ООО «Управляющая компания Армада-1» и последующее его заключение с «01» мая 2016г., где тариф на содержание и текущий ремонт 21,31 руб. за м2

Результаты голосования по третьему вопросу:

	кв.м.	% от общего числа голосов	Количество человек
Количество голосов «За»	2391,95	54,35	57
Количество голосов «Против»	107,9	2,45	2
Количество голосов «Воздержался»	-	-	-

Большинством голосов принято решение: выпуск квитанций и извещений, начислении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающей организацией, а также внесение платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающей организации путем внесения потребителями в адрес ресурсоснабжающей организации платы за соответствующий вид коммунальных услуг, потребляемых в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме. Поручение ресурсоснабжающей организации самостоятельно начислять и требовать оплату в отношении собственников и нанимателей помещений за предоставление коммунальной услуги, потребляемой при использовании общего имущества (ОДН), а также поручение ресурсоснабжающей организации выпуск и доставку квитанций на оплату ОДН потребителям.

Результаты голосования по четвертому вопросу:

	кв.м.	% от общего числа голосов	Количество человек
Количество голосов «За»	2391,95	54,35	57
Количество голосов «Против»	107,9	2,45	2
Количество голосов «Воздержался»	-	-	-

Большинством голосов принято решение: выбрать членов совета многоквартирного дома из числа собственников, уполномоченных по представлению интересов собственников многоквартирного дома в отношениях с вновь избранной управляющей организацией, в том числе принимать решения о необходимости проведения текущего ремонта многоквартирного дома Косач Н.И. кв.№9, Пономарчук Э.Е. кв.№18, Пузырева Е.А. кв.№19, Григорьева Г.И. кв.№41, Лавриненко Е.А. кв.№55, Рашинская Н.И. кв.№85, Риттер Татьяна Геннадьевна кв.№73.

Вх. № 166
30.03.2016

Результаты голосования по пятому вопросу:

	кв.м.	% от общего числа голосов	Количество человек
Количество голосов «За»	2391,95	54,35	57
Количество голосов «Против»	107,9	2,45	2
Количество голосов «Воздержался»	-	-	-

Большинством голосов принято решение: выбрать Председателя совета многоквартирного дома, уполномоченного по представлению интересов собственников МКД в отношениях с вновь избранной управляющей организацией Кириловых Евгений Борисович кв.№14 и секретаря собрания Бакшеева Т.Н. кв.№34, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

Результаты голосования по шестому вопросу:

	кв.м.	% от общего числа голосов	Количество человек
Количество голосов «За»	2439,15	55,42	58
Количество голосов «Против»	60,7	1,38	1
Количество голосов «Воздержался»	-	-	-

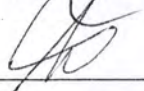
Большинством голосов принято решение: утвердить план работ по текущему ремонту на 2016г.

Подсчет голосов произведен пропорционально доле каждого собственника на общее имущество многоквартирного дома.

Приложение:


- Договор управления многоквартирным домом от «01» мая 2016г., являющийся неотъемлемой частью данного протокола-решения.

Председатель собрания _____



1. Кириловых Е.Б. 1

Секретарь собрания _____



1. Бакшеева Т.Н. 1

Протокол хранится в ООО «Управляющая компания Армада-1»