

Протокол № 2/2019
внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Уссурийск, ул. Суханова, д. 38,
проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 22.04.2019 г

Форма голосования: заочная

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Демехина Валентина Федоровна (кв. 6),
Св-во о праве собственности №_25-АА № 597724 от 15.07.2005 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 19.04.2019 г в 18 00 ч /окончание: 21.04.2019 г в 19 00 ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Суханова, д. 38 / г. Уссурийск, ул. Суханова, д. 38, кв. 6.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 1270,30 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 26 собственников, владеющих 1037,00 кв.м. жилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 81,63 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Проведение капитального ремонта системы электроснабжения в МКД.
2. Утверждение сметной стоимости работ.
3. Утверждение способа оплаты выполненных работ по капитальному ремонту.

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести капитальный ремонт системы электроснабжения в МКД Суханова, д.38.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1037,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Провести капитальный ремонт системы электроснабжения в МКД Суханова, д.38.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сметную стоимость работ в размере 763 266 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1037,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить сметную стоимость работ в размере 763 266 руб.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ оплаты путем частичного списания денежных средств со ст. "Текущий ремонт" в размере 190 000 руб. и дополнительного сбора на капитальный ремонт системы электроснабжения в размере 573 266 руб. в течение 6 месяцев путем выставления через квитанцию, всего по 451,28 руб. с 1 кв. м, т.е по 75,21 руб. с 1 кв. м. ежемесячно с 01.04.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1037,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

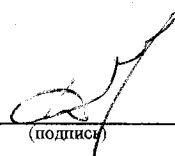
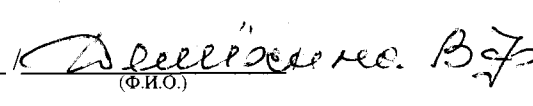
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить способ оплаты путем частичного списания денежных средств со ст. "Текущий ремонт" в размере 190 000 руб. и дополнительного сбора на капитальный ремонт системы электроснабжения в размере 573 266 руб. в течение 6 месяцев путем выставления через квитанцию, всего по 451,28 руб. с 1 кв. м, т.е по 75,21 руб. с 1 кв. м. ежемесячно с 01.04.2019 г.

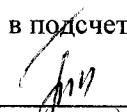
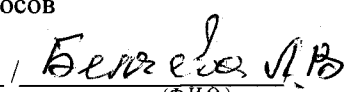
Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

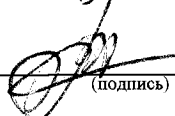

1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД по улице Суханова, д. 38, г. Уссурийск – 2 л.

Инициатор общего собрания


(подпись) 
(Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов


(подпись) 
(Ф.И.О.)


(подпись) 
(Ф.И.О.)