

Протокол № 2/2017

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Уссурийск, ул. Беляева, д. 36, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 26.10.2017 г.

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Чубенко Светлана Викторовна (кв. 43) СГРП № 25-25-12/097/2009-144 от 30.12.2009 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 15.10.2017 г. в 18 00 ч./окончание: 25.10.2017 г. в 10 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. ул. Беляева 36 / г. Уссурийск, ул. Беляева 36, кв. 43.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 4360,80 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 62 собственников, владеющих 2939,00 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 67,40 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется состоявшимся;

д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Решение о проведении работ по монтажу ливневой канализации в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Беляева 36.
2. Утверждение сметной стоимости монтажа в размере 350 000 руб.
3. Решение об оплате работ по монтажу ливневой канализации.
4. Решение о проведении работ по ремонту подъездов.
5. Решение об оплате работ по ремонту подъездов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работу по монтажу ливневой канализации в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Беляева 36.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2939,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: провести работу по монтажу ливневой канализации в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Беляева 36.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить сметную стоимость монтажа в размере 350 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2939,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить сметную стоимость монтажа в размере 350 000 руб.
Решение по второму вопросу повестки собрания принято

3. По третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: оплату работ по монтажу ливневой канализации производить путем дополнительного сбора в размере 350 000 руб., что составляет 80,27 руб./кв. м. Оплату работ производить в течении 5-ти месяцев в размере 16,05 руб./кв. м. в месяц с октября 2017 года

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2939,00 кв. м. голосов, что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: оплату работ по монтажу ливневой канализации производить путем дополнительного сбора в размере 350 000 руб., что составляет 80,27 руб./кв. м. Оплату работ производить в течении 5-ти месяцев в размере 16,05 руб./кв. м. в месяц с октября 2017 года.

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по ремонту подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2939,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: провести работы по ремонту подъездов.

Решение по четвертому вопросу повестки собрания принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: оплатить работы по ремонту подъездов со ст. «Текущий ремонт»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2939,00 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

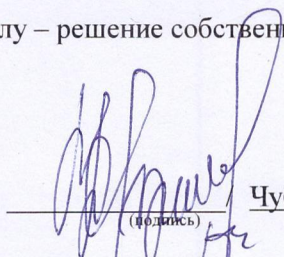
ПОСТАНОВИЛИ: оплатить работы по ремонту подъездов со ст. «Текущий ремонт»

Решение по пятому вопросу повестки собрания принято.

Приложение:

1. Приложение к протоколу – решение собственников МКД – 8л., 1экз.

Инициатор собрания

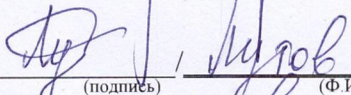


Чубенко С.В. /

01.11.17

дата подписания протокола

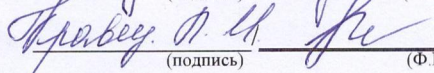
Совет МКД



Муров /

01.11.17

дата подписания протокола



Муров /

01.11.17

дата подписания протокола

(подпись)

(Ф.И.О.)

дата подписания протокола