

## ПРОТОКОЛ N 1

Об итогах голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г.Уссурийск ул. Блюхера 42 А, проводимого путем заочного голосования

г.Уссурийск

30.03. 2012 года

Время проведения: 18<sup>00</sup>ч

Место проведения : г.Уссурийск ул. Блюхера 42 А

**Присутствовали:**

1. Собственник, инициировавший проведения общего собрания **Бельцова Зоя Викторовна** действующий на основании Свидетельство о гос регистрации права собственности 25- АА №565254 от 26.04.2005 года

2. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «УЖИК-1»

**Лахман Михаил Станиславович**

3. Представитель собственника жилых помещений, находящихся в собственности Уссурийского городского округа.

---

**Подсчет голосов** по вопросам повестки общего собрания собственников жилых помещений производил: **Бельцова Зоя Викторовна**

Подсчет голосов производился в соответствии с ЖК РФ.

Всего проголосовало собственников, обладающих **89,7 % голосов** от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

Принято решение : приступить к подсчету голосов по вопросам повестки общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Уссурийск, ул. Беляева 42 А проводимого путем заочного голосования .

**Повестка общего собрания**

**собственников жилых помещений дома 42 А, расположенного по ул. Блюхера, проводимого путем заочного голосования**

На рассмотрение общего собрания Собственников жилых помещений были вынесены, следующие вопросы:

1. **Выбор Совета дома.**

2. **Выбор Председателя совета дома.**

3. **Реорганизация ТСЖ в форме разделения по адресу ул. Блюхера 42 А.**

4. **Выбор способа управления – непосредственное управление.**

5. **Утверждение условий договора и согласие на заключение договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества дома с ООО «УЖИК-1», где тариф на содержание и ремонт 13,37 руб./за кв. м.**

6. **Согласие на заключение публичных договоров энергосбережения с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг.**

2

1. По первому вопросу проголосовали: ЗА – 100 %;  
ПРОТИВ – нет %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ нет %

Решили: Выбрать совет многоквартирного дома в составе: Бельцова З.В., \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу проголосовали: ЗА – 100 %;  
ПРОТИВ – нет %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ нет%

Решили: Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома: Бельцову Зою Викторовну и доверить ему осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключённому договору на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества дома, подписывать акты приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества.

3. По третьему вопросу проголосовали: ЗА – 100 %;  
ПРОТИВ – нет%;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ нет%

Решили: Реорганизовать ТСЖ

4. По четвертому вопросу проголосовали: ЗА – 100 %;  
ПРОТИВ –нет %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет %  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ нет%

Решили: Выбрать способ управления – непосредственное управление собственниками помещений.

5. По пятому вопросу проголосовали: ЗА – 100 %;  
ПРОТИВ – нет %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет %  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ нет %

Решили : Утвердить условия договора и согласиться на заключение договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества дома с ООО «УЖИК-1», с тарифом 13,37 руб./за кв. м.

3

6. По шестому вопросу проголосовали: ЗА – 100 %;  
ПРОТИВ – нет %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет %  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ нет %

Решили: Согласиться на заключение публичных договоров энергосбережения с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг.

Подписи присутствующих:  
Собственник, инициировавший проведения общего собрания

Ильцова Э.В.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «УЖИК-1»

Махман М.С.

Представитель собственника жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_