

## Протокол № 1/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 66А, проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата составления протокола: 27.08.2021 г.

Форма голосования: очно-заочная

Инициатор проведения собрания в очно-заочной форме: Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников помещений: начало: 20.08.2021 г. в 19 00 ч./окончание: 26.08.2021 г. в 19 00 ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников помещений: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная д. 66А / г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная д. 66А, кв. 18.

Место хранения протоколов: г. Владивосток, ул. Алеутская 45А, оф. 807 (ГЖИ ПК г. Владивосток).

Председатель собрания: Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г.

Секретарь собрания: Ананьева Ольга Александровна (кв. 2), СоГРП АБ № 0085466 от 03.12.1999 г.

Счетная комиссия в составе: Родионова Татьяна Викторовна (кв. 55), СоГРП 25АА № 969675 от 15.01.2008г., Барыбина Елена Викторовна (кв. 20), СоГРП № 25-1/12-23/2001-467 от 24.12.2001 г.

На дату и время окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники помещений, владеющие 2951,50 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников помещений поступили решения от 56 собственников помещений, владеющих 2133,27 кв. м. жилых помещений в доме;
- в) собственники помещений, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 72,28 % от общего числа голосов собственников помещений в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

### Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы.  
Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Расторжение действующего договора с ООО УК «Вертикаль».
4. Выбор способа управления МКД.
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение условий договора и его заключение.
7. Утверждение платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.
8. Выбор совета дома.
9. Выбор Председателя совета МКД.
10. Принятие решения о заключении прямых договоров между собственниками (нанимателями помещений) и ресурсоснабжающими организациями.
11. Оплата коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества МКД.
12. Разрешение собственникам МКД установку (монтаж), эксплуатацию (использование) кондиционеров на фасаде МКД.
13. Решение об организации телекоммуникационных услуг и услуг связи для жителей дома.
14. Передача аккумулированных и неизрасходованных денежных средств по статье «Текущий ремонт».
15. Предоставление полномочий ООО «УЖИК-1» на взыскание неизрасходованных денежных средств собственников МКД.
16. Решение об установлении порядка уведомления собственников помещений о проведении и о результатах общих собраний собственников.
17. Утверждение порядка хранения протоколов общих собраний с приложениями.

### **1. Procedural questions:**

#### **По первому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем собрания: Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г.

Секретарем собрания: Ананьева Ольга Александровна (кв. 2), СоГРП АБ № 0085466 от 03.12.1999 г.

Счетную комиссию в составе: Родионова Татьяна Викторовна (кв. 55), СоГРП 25АА № 969675 от 15.01.2008г., Барыбина Елена Викторовна (кв. 20), СоГРП № 25-1/12-23/2001-467 от 24.12.2001 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** председатель общего собрания Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г.

Секретарь собрания: Ананьева Ольга Александровна (кв. 2), СоГРП АБ № 0085466 от 03.12.1999 г.

Счетная комиссия в составе: Родионова Татьяна Викторовна (кв. 55), СоГРП 25АА № 969675 от 15.01.2008г., Барыбина Елена Викторовна (кв. 20), СоГРП № 25-1/12-23/2001-467 от 24.12.2001 г.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

### **3. По третьему вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** расторгнуть действующий договор, заключенный между собственниками помещений МКД и ООО УК «Вертикаль» с 29.08.2021 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** расторгнуть действующий договор, заключенный между собственниками помещений МКД и ООО УК «Вертикаль» с 29.08.2021 г.

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

### **4. По четвертому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выбрать способом управления – управление управляющей организацией

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** выбрать способом управления – управление управляющей организацией

Решение по четвертому вопросу повестки собрания принято

### **5. По пятому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выбрать в качестве управляющей организации – ООО «Управляющая жилищно-инновационная компания-1» (ООО «УЖИК-1»), Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД № 384 от 05.09.2016г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** выбрать в качестве управляющей организации – ООО «Управляющая жилищно-инновационная компания-1» (ООО «УЖИК-1»), Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД № 384 от 05.09.2016г.

Решение по пятому вопросу повестки собрания принято.

**6. По шестому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УЖИК-1» с 30.08.2021г. и приступить к управлению с момента внесения органом ГЖИ МКД в реестр лицензии УО ООО «УЖИК-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УЖИК-1» с 30.08.2021г. и приступить к управлению с момента внесения органом ГЖИ МКД в реестр лицензии УО ООО «УЖИК-1».

Решение по шестому вопросу повестки собрания принято.

**7. По седьмому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить плату за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в размере 24,62 руб./кв. м. в месяц с даты подписания договора управления с ООО «УЖИК-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2100,67 кв. м. голосов, что составляет 98,47 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 32,60 кв. м. голосов, что составляет 1,53 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить плату за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в размере 24,62 руб./кв. м. в месяц с даты подписания договора управления с ООО «УЖИК-1».

Решение по седьмому вопросу повестки собрания принято.

**8. По восьмому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выбрать совет дома в составе: Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г., Ананьева Ольга Александровна (кв. 2), СоГРП АБ № 0085466 от 03.12.1999 г., Родионова Татьяна Викторовна (кв. 55), СоГРП 25АА № 969675 от 15.01.2008г., Барыбина Елена Викторовна (кв. 20), СоГРП № 25-1/12-23/2001-467 от 24.12.2001 г., Шевченко Ольга Михайловна (кв. 42), СоГРП № 25-25-12/063/2013-033 от 20.09.2013 г. принимать решения в интересах собственников помещений МКД (п.4.2 ст. 44 ЖК РФ), касающиеся производства работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без получения предварительного решения общего собрания собственников помещений МКД, а так же принимать результаты выполненных работ и оказанных услуг у обслуживающей или подрядной организации, с правом подписи актов выполненных работ.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 72,28 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** выбрать совет дома в составе: Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г., Ананьева Ольга Александровна (кв. 2), СоГРП АБ № 0085466 от 03.12.1999 г., Родионова Татьяна Викторовна (кв. 55), СоГРП 25АА № 969675 от 15.01.2008г., Барыбина Елена Викторовна (кв. 20), СоГРП № 25-1/12-23/2001-467 от 24.12.2001 г., Шевченко Ольга Михайловна (кв. 42), СоГРП № 25-25-12/063/2013-033 от 20.09.2013 г. принимать решения в интересах собственников помещений МКД (п.4.2 ст. 44 ЖК РФ), касающиеся производства работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без получения предварительного решения общего собрания собственников помещений МКД, а так же принимать результаты выполненных работ и оказанных услуг у обслуживающей или подрядной организации, с правом подписи актов выполненных работ.

Решение по восьмому вопросу повестки собрания принято.

**9. По девятому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать Председателем Совета МКД Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г. и наделить правом на принятие решений по вопросам не указанным в ч.5 ст.161.1 (п. 4.3. ч.2 ст. 44 ЖК РФ), правом представления интересов собственников помещений в МКД в отношениях с третьими лицами, а также наделить правом подписи всех необходимых документов,

касающихся вопросов взаимодействия с управляющей организацией (УО) и ресурсоснабжающими организациями (РСО) с даты подписания договора управления с ООО «УЖИК-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 72,28 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Председатель Совета МКД Храпатая Татьяна Владимировна (кв. 18), СоГРП № 25-25-12/088/2011-190 от 27.12.2011 г. и наделить правом на принятие решений по вопросам не указанным в ч.5 ст.161.1 (п. 4.3. ч.2 ст. 44 ЖК РФ), правом представления интересов собственников помещений в МКД в отношениях с третьими лицами, а также наделить правом подписи всех необходимых документов, касающихся вопросов взаимодействия с управляющей организацией (УО) и ресурсоснабжающими организациями (РСО) с даты подписания договора управления с ООО «УЖИК-1».

Решение по девятому вопросу повестки собрания принято.

#### **10. По десятому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** в соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающими организациями договоры о предоставлении коммунальных услуг электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения и услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента внесения органом ГЖИ МКД в реестр лицензии УО ООО «УЖИК-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** в соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающими организациями договоры о предоставлении коммунальных услуг электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения и услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента внесения органом ГЖИ МКД в реестр лицензии УО ООО «УЖИК-1».

Решение по десятому вопросу повестки собрания принято.

#### **11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** оплату коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества МКД производить исходя из фактического потребления, определенного по показаниям ОПУ. Объем коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества, превышающий объем коммунальных услуг на общедомовые нужды, рассчитанный по нормативу, распределять на всех собственников помещений с момента внесения органом ГЖИ МКД в реестр лицензии УО ООО «УЖИК-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** оплату коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества МКД производить исходя из фактического потребления, определенного по показаниям ОПУ. Объем коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества, превышающий объем коммунальных услуг на общедомовые нужды, рассчитанный по нормативу, распределять на всех собственников помещений с момента внесения органом ГЖИ МКД в реестр лицензии УО ООО «УЖИК-1».

Решение по одиннадцатому вопросу повестки собрания принято.

#### **12. По двенадцатому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** разрешить собственникам МКД по адресу: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная д. 66А установку (монтаж), эксплуатацию (использование) кондиционеров, а равно иного климатического оборудования на фасаде МКД без уменьшения состава общего имущества, а равно ухудшение его характеристик и без нарушения прав и законных интересов иных собственников МКД. Установка обязана

производиться в строгом соответствии с требованиями законодательства РФ, регламентирующих данный вид работ.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** разрешить собственникам МКД по адресу: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная д. 66А установку (монтаж), эксплуатацию (использование) кондиционеров, а равно иного климатического оборудования на фасаде МКД без уменьшения состава общего имущества, а равно ухудшение его характеристик и без нарушения прав и законных интересов иных собственников МКД. Установка обязана производиться в строгом соответствии с требованиями законодательства РФ, регламентирующих данный вид работ.

Решение по двенадцатому вопросу повестки собрания принято.

### 13. По тринадцатому вопросу повестки дня собрания:

**ПРЕДЛОЖЕНО:** организовать телекоммуникационные услуги и услуги связи для жителей дома (услуг связи для целей телевизионного вещания, телематических услуг связи) и передаче в возмездное пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 66А для размещения сетей и средств связи, принадлежащих операторам связи: ПАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ООО «Владлинк», ООО «ОктопусНет» и другим.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** организовать телекоммуникационные услуги и услуги связи для жителей дома (услуг связи для целей телевизионного вещания, телематических услуг связи) и передаче в возмездное пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 66А для размещения сетей и средств связи, принадлежащих операторам связи: ПАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ООО «Владлинк», ООО «ОктопусНет» и другим.

Решение по тринадцатому вопросу повестки собрания принято.

### 14. По четырнадцатому вопросу повестки дня собрания:

**ПРЕДЛОЖЕНО:** передать аккумулированные и неизрасходованные денежные средства, накопленные на банковском счете ООО УК «Вертикаль» по статье «Текущий ремонт» управляющей организации - ООО «Управляющая жилищно-инновационная компания-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** передать аккумулированные и неизрасходованные денежные средства, накопленные на банковском счете ООО УК «Вертикаль» по статье «Текущий ремонт» управляющей организации - ООО «Управляющая жилищно-инновационная компания-1».

Решение по четырнадцатому вопросу повестки собрания принято.

### 15. По пятнадцатому вопросу повестки дня собрания:

**ПРЕДЛОЖЕНО:** наделить ООО «УЖИК-1» полномочиями на взыскание с ООО УК «Вертикаль» неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений, аккумулированных по ст. «Текущий ремонт», а также процентов за пользование чужими денежными средствами, в случае, если денежные средства не будут переданы своевременно; поручить принять меры ко взысканию, в том числе обращаться в суд; зачислять денежные средства по решению суда на расчетный счет ООО «УЖИК-1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** наделить ООО «УЖИК-1» полномочиями на взыскание с ООО УК «Вертикаль» неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений, аккумулированных по ст.

«Текущий ремонт», а также процентов за пользование чужими денежными средствами, в случае, если денежные средства не будут переданы своевременно; поручить принять меры ко взысканию, в том числе обращаться в суд; зачислять денежные средства по решению суда на расчетный счет ООО «УЖИК-1». Решение по пятнадцатому вопросу повестки собрания принято.

**16. По шестнадцатому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** уведомлять собственников помещений о проведении и о результатах общих собраний на информационных досках в каждом подъезде дома, входных дверях каждого подъезда.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2133,27 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** уведомлять собственников помещений о проведении и о результатах общих собраний на информационных досках в каждом подъезде дома, входных дверях каждого подъезда.

Решение по шестнадцатому вопросу повестки собрания принято.

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** хранение оригиналов протоколов всех общих собраний собственников помещений с приложениями, возложить на ГЖИ Приморского края г. Владивосток, ул. Алеутская 45А, оф. 807.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2100,67 кв. м. голосов, что составляет 98,47 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 32,60 кв. м. голосов, что составляет 1,53 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.


**ПОСТАНОВИЛИ:** хранение оригиналов протоколов всех общих собраний собственников помещений с приложениями, возложить на ГЖИ Приморского края г. Владивосток, ул. Алеутская 45А, оф. 807.


Решение по семнадцатому вопросу повестки собрания принято.


Приложение:


1. Проект договора управления – 9л. 1 экз.
2. Приложение № 1 к протоколу № 1/2021 – Сообщение о проведении общего собрания собственников дома, расположенного по адресу: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д.66А - 1 лист, 1 экз.;
3. Приложение № 2 к протоколу № 1/2021 – Реестр регистрации собственников помещений в МКД присутствующих на собрании - 3 листа, 1 экз.;
4. Приложение № 3 к протоколу № 1/2021 – Реестр вручения уведомления о проведении общего собрания собственников МКД - 3 листа, 1 экз.;
5. Приложение № 4 к протоколу № 1/2021 – Реестр собственников помещений в МКД – 4 листа, 1 экз.
6. Решения собственников помещений на общем собрании МКД – 56 л.;
7. Доверенность – 3 л.

Председатель собрания  Красницкая 29.08.2021  
Дата подписания протокола

Секретарь собрания  Анашина О.А. 29.08.2021  
Дата подписания протокола

Счетная комиссия  Седухина Т.В. 29.08.2021  
Дата подписания протокола

 Барыш, Баробина Е.В. 29.08.2021  
Дата подписания протокола

Инициатор общего собрания  Красницкая Т.В. 29.08.2021  
Дата подписания протокола