

Протокол № 1 /2018
внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 66В,
проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 23.08.2018г

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Панарина Валентина Иннокентьевна (кв.57) св-во о гос. рег. права собственности № 25-25-12/040/2011-356 от 14.06.2011г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 13.08.2018 г в 18 00ч окончание: 22.08.2018 г в 19 00ч

Место проведения общего собрания / место приема решений собственников: г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная 66В / г. Уссурийск, Новоникольск, ул. Колхозная 66В, кв. 57

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева, 33а (управляющая организация ООО «УЖИК-1»)

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 4477,00 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 64 собственников, владеющих 3195,20 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 71,37 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

- 1. Решение об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2018-2019 гг.**
- 2. Решение об утверждении тарифа на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД.**
- 3. Решение об восстановлении дворового освещения с распределением ОДН на всех собственников МКД.**

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2018-2019 гг.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2884,90 кв. м. голосов, что составляет 90,29 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 257,30 кв. м. голосов, что составляет 8,05 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 53,00 кв. м. голосов, что составляет 1,66 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 кв. м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2018г.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 23,00 руб./кв. м. с 01.08.2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2776,10 кв. м. голосов, что составляет 86,88 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 366,10 кв. м. голосов, что составляет 11,46 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 53,00 кв. м. голосов, что составляет 1,66 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 кв. м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить тариф на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 23,00 руб./кв. м. с 01.08.2018 г.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: восстановить дворовое освещение с распределением ОДН на всех собственников МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3036,40 кв. м. голосов, что составляет 95,03 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 158,80 кв. м. голосов, что составляет 4,97 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

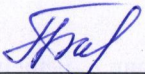
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 кв. м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.


ПОСТАНОВИЛИ: восстановить дворовое освещение с распределением ОДН на всех собственников МКД.

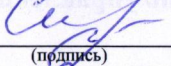
Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

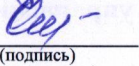
Инициатор собрания

 / Тамарина В.И. 30.08.18 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

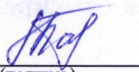
Совет МКД, принявший участие в подсчете голосов

 / Тамарина В.И. 30.08.18 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

 / _____ / _____ дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

 / Смирнов С.В. 28.08.18 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

Председатель Совета МКД

 / Тамарина В.И. 30.08.18 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)