

Протокол № 2/2017

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 66 В, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 26.07.2017 г.

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Панарина Валентина Иннокентьевна (кв. 57) СГРП № 25-25-12/040/2011-356 от 14.06.2011г., паспорт: серия 0504 № 185299 Октябрьским РОВД Приморского края, г. Уссурийск, выдан: 08.06.2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 15.07.2017 г. в 18 00 ч./ окончание: 25.07.2017 г. в 10 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. с. Новоникольск, ул. Колхозная 66В / г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная 66В, кв. 57.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 4477,04 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 77 собственников, владеющих 3858,40 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 86,19 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Решение о проведении работ по установке узла учета тепловой энергии в доме по адресу: с. Новоникольск, ул. Колхозная 66В.
2. Утверждение сметной стоимости установки УУТЭ в размере 311000 руб.
3. Решение об оплате работ по установке УУТЭ производится путем дополнительного сбора в размере 311000 руб., что составляет 69,47 руб./кв. м. Оплата работ производится в течении 3-х месяцев в размере 23,16 руб./кв. м. в месяц.

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по установке узла учета тепловой энергии в доме по адресу: с. Новоникольск, ул. Колхозная 66В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3805,64 кв. м. голосов, что составляет 98,63 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 52,90 кв. м. голосов, что составляет 1,37 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: провести работы по установке узла учета тепловой энергии в доме по адресу: с. Новоникольск, ул. Колхозная 66В.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить сметную стоимость установки УУТЭ в размере 311000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3805,64 кв. м. голосов, что составляет 98,63 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 52,90 кв. м. голосов, что составляет 1,37 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить сметную стоимость установки УУТЭ в размере 311000 руб.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято

3. По третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: об оплате работ по установке УУТЭ производится путем дополнительного сбора в размере 311000 руб., что составляет 69,47 руб./кв. м. Оплата работ производится в течении 3-х месяцев в размере 23,16 руб./кв. м. в месяц, начиная с июля 2017г

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3805,64 кв. м. голосов, что составляет 98,63 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 52,90 кв. м. голосов, что составляет 1,37 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: об оплате работ по установке УУТЭ производится путем дополнительного сбора в размере 311000 руб., что составляет 69,47 руб./кв. м. Оплата работ производится в течении 3-х месяцев в размере 23,16 руб./кв. м. в месяц, начиная с июля 2017г.

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

Инициатор собрания


(подпись)

/ Панарина В.И. /
(Ф.И.О.)


/ 01.08.17 / дата подписания протокола

Совет МКД


(подпись)

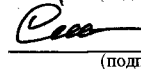
/ Мазур И.Г. /
(Ф.И.О.)

/ 01.08.17 / дата подписания протокола


(подпись)

/ Сирота Г.П. /
(Ф.И.О.)

/ 01.08.17 / дата подписания протокола


(подпись)

/ Старцева О.Г. /
(Ф.И.О.)

/ 01.08.17 / дата подписания протокола