

Протокол № 2/2018

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 82А, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 10.05.2018 г.

Форма голосования: заочная.

Инициаторы проведения собрания в заочной форме: Ямутова Наталья Олеговна (кв. 4) СоГРП № 25АА № 421834 от 27.05.2004г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 01.05.2018 г. в 19 00 ч./ окончание: 09.05.2018 г. в 19 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Некрасова 82А / г. Уссурийск, ул. Некрасова 82А, кв. 4.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 3237,40 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 44 собственников, владеющих 1762,90 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 54,45% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Решение о заключении с владельцем НТО ИП Перегуда И.Е. договора аренды на размещение НТО в определенных границах придомовой территории.
2. Взимать плату за размещение НТО на придомовой территории МКД № 82А по ул. Некрасова в размере 5000 руб. с последующим использованием денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить с владельцем НТО ИП Перегуда И.Е. договор аренды на размещение НТО в определенных границах придомовой территории.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1762,90 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: заключить с владельцем НТО ИП Перегуда И.Е. договор аренды на размещение НТО в определенных границах придомовой территории.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: Взимать плату за размещение НТО на придомовой территории МКД № 82А по ул. Некрасова в размере 5000 руб. с последующим использованием денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1762,90 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

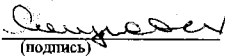
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0


ПОСТАНОВИЛИ: Взимать плату за размещение НТО на придомовой территории МКД № 82А по ул. Некрасова в размере 5000 руб. с последующим использованием денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

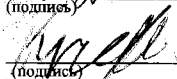
Решение по второму вопросу повестки собрания принято

Приложение:

1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД – 3 л;

Инициаторы собрания  / Ямутова Н.О. / 15.05.2018 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

Совет дома  / Альимова Н.А. / 15.05.2018 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

 / Кучерова Н.П. / 15.05.2018 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)

 / Ямутова Н.О. / 15.05.2018 дата подписания протокола
(подпись) (Ф.И.О.)