

Протокол № 1 /2019
внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, д. 4,
проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 22.05.2019г

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Бондаренко Кристина Александровна (кв.11) выписка из ЕГРН 25:34:000000:17065-25/005/2017-2 от 10.03.2017г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 20.05.2019 г в 18 00ч окончание: 21.05.2019 г в 19 00ч

Место проведения общего собрания / место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе 4 / г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе 4, кв. 11.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева, 33а (управляющая организация ООО «УЖИК-1»)

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 635,40 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 9 собственников, владеющих 349,80 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 55,05 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется состоявшимся;

д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

- 1. Решение об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2019 г.**
- 2. Решение об утверждении тарифа на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД.**

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 260,70 кв. м. голосов, что составляет 74,53 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 89,10 кв. м. голосов, что составляет 25,47 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 87,60 кв. м. Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 1, 10.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2019 г.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 26,00 руб./кв. м. с 01.05.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 260,70 кв. м. голосов, что составляет 74,53 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 89,10 кв. м. голосов, что составляет 25,47 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

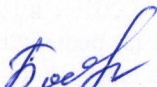
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 87,60 кв. м.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 1,10.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить тариф на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 26,00 руб./кв. м. с 01.05.2019 г.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято.

Инициатор собрания


(подпись)

/Бондаренко К.А. /24.05.19/ дата подписания протокола
(Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.) дата подписания протокола

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.) дата подписания протокола