

Протокол № 2/2018

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Уссурийск, ул. Пушкина, д. 6, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 02.07.2018 г.

Форма голосования: заочная.

Инициаторы проведения собрания в заочной форме: Терещенко Лидия Германовна (кв. 19) СоГРП № 25-25-12/018/2011-006 от 21.03.2011г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 29.06.2018 г. в 19 00 ч./ окончание: 01.07.2018 г. в 19 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Пушкина 6 / г. Уссурийск, ул. Пушкина 6, кв. 19.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 2802,20 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 47 собственников, владеющих 2176,10 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 77,66 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Решение о ремонте системы ХВС в МКД № 6 по ул. Пушкина в г. Уссурийске.
2. Утверждение сметной стоимости работ.
3. Решение об утверждении способа оплаты.

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: провести ремонт системы ХВС в МКД № 6 по ул. Пушкина в г. Уссурийске.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2088,50 кв. м. голосов, что составляет 95,97 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 87,60 кв. м. голосов, что составляет 4,03% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: кв. 38.

ПОСТАНОВИЛИ: провести ремонт системы ХВС в МКД № 6 по ул. Пушкина в г. Уссурийске.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить сметную стоимость работ в размере 259 514 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2038,50 кв. м. голосов, что составляет 93,68 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 87,60 кв. м. голосов, что составляет 4,03 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 50,00 кв. м. голосов, что составляет 2,30 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: кв.38

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить сметную стоимость работ в размере 259 514 руб.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято

3. По третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить способ оплаты путем дополнительного сбора на ремонт системы ХВС в размере 259 514 руб. в течении 3 месяцев путем выставления через квитанцию, всего по 92,61 руб. с 1 кв. м., т.е. по 30,87 руб. с 1 кв. м. ежемесячно с 01.06.2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2038,50 кв. м. голосов, что составляет 93,68 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 87,60 кв. м. голосов, что составляет 4,03 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 50,00 кв. м. голосов, что составляет 2,30% от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: кв.38.


ПОСТАНОВИЛИ: утвердить способ оплаты путем дополнительного сбора на ремонт системы ХВС в размере 259 514 руб. в течении 3 месяцев путем выставления через квитанцию, всего по 92,61 руб. с 1 кв. м., т.е. по 30,87 руб. с 1 кв. м. ежемесячно с 01.06.2018г.

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

Приложение:

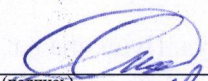
1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД – 4 л;

Инициатор собрания


(подпись) / Терещенко Л.Г. /
(Ф.И.О.)

03.04.2018 дата подписания протокола

Совета дома


(подпись) / Яшук А.С. /
(Ф.И.О.)

03.04.2018 дата подписания протокола


(подпись) / Несмина Н.И. /
(Ф.И.О.)

03.04.2018 дата подписания протокола