

**Протокол № 1/2019**  
**внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Уссурийск, ул. Советская, д. 97,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

Дата составления протокола: 22.01.2019 г.

Форма голосования: заочная.

Инициаторы проведения собрания в заочной форме: Кащенко Наталья Анатольевна (кв. 60); СГРП № 25-25-12/062/2010-219 от 19.08.2010 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 16.01.2019 г. в 19 00 ч./ окончание: 21.01.2019 г. в 19 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Советская, д. 97 / г. Уссурийск, ул. Советская, д. 97, кв. 60.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 3040,40 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 54 собственников, владеющих 2681,90 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 88,21 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Заключение с владельцем НТО ИП Олейник Г.И. договора аренды на размещение НТО в определенных границах придомовой территории МКД по ул. Советская 97.
2. Оплата за размещение НТО на придомовой территории МКД № 97 по ул. Советская.

**1. По первому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** заключить с владельцем НТО ИП Олейник Г.И. договора аренды на размещение НТО в определенных границах придомовой территории МКД по ул. Советская 97.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2681,90 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** заключить с владельцем НТО ИП Олейник Г.И. договора аренды на размещение НТО в определенных границах придомовой территории МКД по ул. Советская 97

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

**2. По второму вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** взимать плату за размещение НТО на придомовой территории МКД № 97 по ул. Советская в размере 3500 руб. с последующим использованием денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2681,90 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

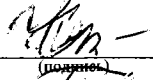
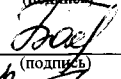
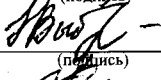
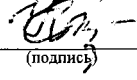
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** взимать плату за размещение НТО на придомовой территории МКД № 97 по ул. Советская в размере 3500 руб. с последующим использованием денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

Приложение:

1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД – 3 л;

Инициаторы собрания	 (подпись)	/ <u>Кащенко Н.А.</u> / (Ф.И.О.)	<u>27.01.19</u> дата подписания протокола
Совет дома	 (подпись)	/ <u>Баскакова Н.С.</u> / (Ф.И.О.)	<u>28.01.19</u> дата подписания протокола
	 (подпись)	/ <u>Выбиванец Н.Г.</u> / (Ф.И.О.)	<u>27.01.19</u> дата подписания протокола
	 (подпись)	/ <u>Кащенко Н.А.</u> / (Ф.И.О.)	<u>27.01.19</u> дата подписания протокола