

Протокол № 1/2018

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Уссурийск, ул. Заречная, д. 12А, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 18.07.2018 г.

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Горлов Никита Владиславович (кв. 11), регистрационное удостоверение СоГРП 25 АВ № 620631, паспорт серия 0515 № 267314, ОУФМС России по Приморскому краю от 24.04.2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 13.07.2018 г. в 19 00 ч./ окончание: 17.07.2018 г. в 10 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А /г. Уссурийск, ул. Заречная 12А, кв. 11.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 1634,80 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 23 собственников, владеющих 1193,80 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 73,02 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Решение о проведении замены счетчика тепловой энергии в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А в 1 - 2 подъездах.
2. Утверждение сметной стоимости работ в размере 98500 руб.
3. Решение об утверждении способа оплаты по замене счетчика тепловой энергии в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А в 1 - 2 подъездах.

1. По первому вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работу по замене счетчика тепловой энергии в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А в 1 - 2 подъездах.(с 1кв. по 30 кв.)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1193,80 кв. м. голосов, что составляет 100,00 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 3кв.

ПОСТАНОВИЛИ: провести работу по замене счетчика тепловой энергии в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А в 1 - 2 подъездах.(с 1кв. по 30 кв.)

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить сметную стоимость работ в размере 98500 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1193,80 кв. м. голосов, что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 1.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 3 кв.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить сметную стоимость работ в размере 98500 руб.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято

3. По третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: работы по замене счетчика тепловой энергии в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А в 1 - 2 подъездах (с 1 кв. по 30 кв.) оплачивать путем дополнительного сбора в размере 98500 руб. в течение 2 месяцев путем выставления через квитанцию, всего по 60,26 руб. с 1 кв. м, т. е по 30,13 руб. с 1 кв. м. ежемесячно с 01.06.2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1193,80 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

ПОСТАНОВИЛИ: работы по замене счетчика тепловой энергии в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А в 1 - 2 подъездах (с 1 кв. по 30 кв.) оплачивать путем дополнительного сбора в размере 98500 руб. в течение 2 месяцев путем выставления через квитанцию, всего по 60,26 руб. с 1 кв. м, т. е по 30,13 руб. с 1 кв. м. ежемесячно с 01.06.2018г.

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

Приложение:

1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД по улице: Заречная 12А, г. Уссурийск – 2 л.;

Инициатор собрания _____ / _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

Совет многоквартирного дома, принявшие участие в подсчете голосов

_____ / _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)
_____ / _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)
_____ / _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)