

Протокол № 3/2017

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Уссурийск, ул. Заречная, д. 12А, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 01.11.2017 г.

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Иванько Людмила Павловна (кв. 55), регистрационное удостоверение № 13077 от 23.12.1996г., паспорт серия 0501 № 619210, УВД г. Уссурийска от 27.12.2001 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 22.10.2017 г. в 19 00 ч./ окончание: 31.10.2017 г. в 10 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А / г. Уссурийск, ул. Заречная 12А, кв. 55.

Место хранения протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 3278,00 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 44 собственников, владеющих 2438,50 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 74,39 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется состоявшимся;

д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Решение о проведении работ по восстановлению системы КНС (нижний розлив) в доме.
2. Утверждение сметной стоимости работ в размере 118 658,70 руб.
3. Решение об оплате работ по восстановлению системы КНС (нижний розлив).

**1. По первому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** провести работы по восстановлению системы КНС (нижний розлив в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2438,50 кв. м. голосов, что составляет 100,00 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** провести работы по восстановлению системы КНС (нижний розлив в доме по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

**2. По второму вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить сметную стоимость работ в размере 118 658,70 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2438,50 кв. м. голосов, что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить сметную стоимость работ в размере 118 658,70 руб.

Решение по второму вопросу повестки собрания принято

**3. По третьему вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** работы по восстановлению системы КНС (нижний розлив) оплачивать путем дополнительного сбора в размере 118 658,70 руб., что составляет 36,21 руб./кв. м. в течение одного месяца путем выставления в квитанции за ЖКУ начиная с октября 2017г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2438,50 кв. м. голосов, что составляет 100 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

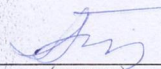
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** работы по восстановлению системы КНС (нижний розлив) оплачивать путем дополнительного сбора в размере 118 658,70 руб., что составляет 36,21 руб./кв. м. в течение одного месяца путем выставления в квитанции за ЖКУ начиная с октября 2017 г.

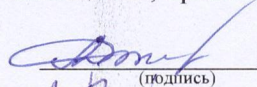
Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

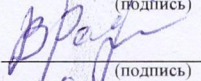
Приложение:

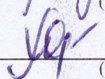
1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД по улице: Заречная 12А, г. Уссурийск – 7 л.;

Инициатор собрания  / Иваново А.Ф. / 01.11.2017  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

 / Филова А.М. / 01.11.2017  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

 / Сав В.В. / 01.11.2017  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

 / Хаммукиев С.Ф. / 01.11.2017  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)