

**Протокол № 4/2018**

**внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. Уссурийск, ул. Заречная, д. 12А, проведенного в форме заочного голосования**

Дата составления протокола: 27.07.2018 г.

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Иванько Людмила Павловна (кв. 55), регистрационное удостоверение № 13077 от 23.12.1996г., паспорт серия 0501 № 619210, УВД г. Уссурийска от 27.12.2001 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 16.07.2018 г. в 19 00 ч./ окончание: 26.07.2018 г. в 10 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Заречная 12А / г. Уссурийск, ул. Заречная 12А, кв. 55.

Место хранения протоколов: г. Владивосток, ул. Алеутская 45А, оф. 807.

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 3278,50 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 46 собственников, владеющих 2658,80 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 81,10 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется состоявшимся;

д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Решение об участии и финансировании собственниками МКД муниципальной программы "Формирование современной городской среды УГО".
2. Оплата участия и финансирования собственниками МКД муниципальной программы.

**1. По первому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** участвовать и финансировать собственниками МКД муниципальной программы "Формирование современной городской среды УГО" в сумме 5% от сметной стоимости, проведение экспертизы сметной стоимости работ по благоустройству МКД, строительного контроля на ст. "Текущий ремонт" в размере 143 500 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2470,70 кв. м. голосов, что составляет 92,93 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 188,10 кв. м. голосов, что составляет 7,07 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** участвовать и финансировать собственниками МКД муниципальной программы "Формирование современной городской среды УГО" в сумме 5% от сметной стоимости, проведение экспертизы сметной стоимости работ по благоустройству МКД, строительного контроля на ст. "Текущий ремонт" в размере 143 500 руб.

Решение по первому вопросу повестки собрания принято.

**2. По третьему вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оплачивать участие и финансирование собственниками МКД муниципальной программы в сумме 5 % от сметной стоимости, проведение экспертизы сметной стоимости работ по благоустройству МКД, строительного контроля производится путем дополнительного сбора денежных

средств в размере 143 500 руб., что составляет 43,77 руб./кв. м. ежемесячно. Оплата работ производится в течении 1 месяца, путем выставления в квитанцию за содержание жилья отдельной строкой, начиная с 01.07.2018г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 2470,70 кв. м. голосов, что составляет 92,93 % от числа принявших участие в голосовании; «Против» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании; «Воздержался» - 188,10 кв. м. голосов, что составляет 7,07 % от числа принявших участие в голосовании.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0.


Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

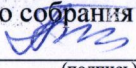
**ПОСТАНОВИЛИ:** Оплатить участие и софинансирование собственниками МКД муниципальной программы в сумме 5 % от сметной стоимости, проведение экспертизы сметной стоимости работ по благоустройству МКД, строительного контроля производится путем дополнительного сбора денежных средств в размере 143 500 руб., что составляет 43,77 руб./кв. м. ежемесячно. Оплата работ производится в течении 1 месяца, путем выставления в квитанцию за содержание жилья отдельной строкой, начиная с 01.07.2018г.


Решение по третьему вопросу повестки собрания принято.

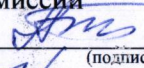
Приложение:

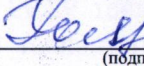
1. Решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД по улице: Заречная 12А, г. Уссурийск – 46 л.;
2. Приложение № 1 к протоколу № 4/2018 – Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников МКД – 1 лист, 1 экз.

Инициатор собрания  / Швацко А.В. / 28.04.2018  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

Председатель общего собрания  / Швацко А.В. / 28.04.2018  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

Секретарь общего собрания  / Ран В.В. / 28.04.2018  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

Члены счетной комиссии  / Швацко А.В. / 28.04.2018  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

 / Колесникова С.Н. / 28.04.2018  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата подписания протокола)