

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Уссурийск, ул. Заречная, д. 2В, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола: 07.06.2021 г.

Форма голосования: заочная.

Инициатор проведения собрания в заочной форме: Медведь Татьяна Павловна кв. 48 (СоГРП 25АВ № 762498 от 02.05.2012г.)

Председатель собрания: Медведь Татьяна Павловна кв. 48 (СоГРП 25АВ № 762498 от 02.05.2012г.)

Секретарь собрания: Терещенко Людмила Петровна кв. 57 (СоГРП 25АА №.233417 от 01..11.2002г.)

Счетная комиссия в составе: Нагорная Екатерина Владимировна кв. 4 (выписка ЕГРН 25:34:017601:2807-25/005/2018-5 от 07.02.2018г., Ласкина Татьяна Владимировна кв. 59 (СоГРП 25АВ № 144293 от 07.02.2014г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата проведения общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников: начало: 04.06.2021 г. в 19 00 ч./ окончание: 06.06.2021 г. в 19 00ч.

Место проведения общего собрания /место приема решений собственников: г. Уссурийск, ул. Заречная д. 2В / г. Уссурийск, ул. Заречная д. 2В, кв. 48.

Место хранения копий протоколов: г. Уссурийск, ул. Тургенева 33-А (управляющая организация ООО «УЖИК-1»).

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются собственники, владеющие 2908,50 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 46 собственников, владеющих 2256,20 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 77,57 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется состоявшимся;

д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

#### **Повестка общего собрания собственников помещений:**

##### **1. Procedural questions.**

**Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.**

**2. Approval of the list of services and (or) works for capital repair of common property МКД.**

**3. Approval of the budget of expenses for capital repair of common property МКД.**

**4. Approval of the contractor organization for the capital repair of common property МКД.**

**5. Conclusion of a contract for the execution of works for capital repair of common property in МКД.**

**6. Approval of the terms of capital repair of common property МКД.**

**7. Determination of the source of financing of capital repair of common property.**

**8. Adoption of a decision on the choice of a person (from the number of owners) who is authorized to act on behalf of the owners of the premises in the multi-apartment house, in the part of the organization of capital repair of the multi-apartment house (interaction with contractors on the issues of conclusion of contracts for the execution of capital repair of the multi-apartment house, control of works, acceptance of completed works, provision of services).**

##### **1. По первому вопросу повестки дня собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем собрания: Медведь Татьяна Павловна кв. 48 (СоГРП 25АВ № 762498 от 02.05.2012г.)

Секретарь собрания: Терещенко Людмила Петровна кв. 57 (СоГРП 25АА № 233417 от 01..11.2002г.)

Предлагается избрать счетную комиссию в составе: Нагорная Екатерина Владимировна кв. 4 (выписка ЕГРН 25:34:017601:2807-25/005/2018-5 от 07.02.2018г., Ласкина Татьяна Владимировна кв. 59 (СоГРП 25АВ № 144293 от 07.02.2014г.